



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

АКТ № Д00022-03/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						19 409,48
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	5	185,92
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	5	49,18
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	5	31,33
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,37	414,43	5	2 072,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,33	241,40	4	965,58
Дезинфекция МОП		м2	39,80	4,69	186,66	9	1 679,96
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,32	1 004,30	1	1 004,30
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	12	1 076,64
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	9,65	289,50	1	289,50
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,14	28,56	22	628,32
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,45	13,50	4	54,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	430,00	0,45	193,50	8	309,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	0,34	57,12	12	685,44
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,43	12,90	19	245,10
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	430,00	0,48	206,40	10	2 064,00
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	30,00	1,47	44,10	3	132,30
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	20,00	1,47	29,40	3	88,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	1,78	299,04	4	1 196,16
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	1,93	57,90	4	231,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	430,00	2,16	928,80	4	3 715,20
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 905,00	0,24	457,20	5	2 286,00
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	20,00	0,46	9,20	22	202,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					23 923,52
Смена сборки Д 15 мм ((K=0,7 - установка) Установили балансировочные клап. на подъездное отопление)		шт	4,00	1 060,26	19 682,48	23 923,52

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,930	3,17	11 237,43
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,930	0,28	992,58
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,258	35,35	291,92
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,517	22,99	379,73
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	803,25	803,25
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,930	1,64	5 813,69

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

62 851,60

- Всего за период с **01.03.2022г.** по **31.03.2022г.** выполнено работ на общую сумму **62 851,60** (Шестьдесят две тысячи восемьсот пятьдесят один рубль 60 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

